



株式会社 木村不動産  
暮らしのベストパートナー

売土地・沼津市上香貫宮原町 156.27m<sup>2</sup> (47.27坪) 1,300万円



価格	1,300万円		
交通	JR東海道本線 / 沼津駅 徒歩29分		
所在地	静岡県沼津市上香貫宮原町		
土地面積	156.27m <sup>2</sup>	坪単価	27.51万円
私道負担面積	-	最適用途	住宅用地
建ぺい率	50%	容積率	80%



おすすめポイント！

JR「沼津」駅徒歩29分、バス16分・せせらぎ公園、国道414号線近くの第四校区内のお手頃な売土地です。沼津市立第四小学校（1.4km徒歩18分）、第四中学校（500m徒歩7分）通学エリア。是非一度ご検討下さい。

引渡条件	解体更地渡し	土地権利	所有権
現況	古家有り	取引態様	専任媒介
設備	東京電力・市営上水道・都市ガス		



スマートフォンで  
この物件を見る

スマートフォンでもこの物件をご覧になれます。  
<https://www.kimurafudousan.com/tochi/101.html>



会社情報



株式会社 木村不動産

住所：静岡県沼津市市場町 4-18  
交通：JR東海道本線「沼津」駅南口徒歩10分  
TEL：0120-338-558/055-932-3131  
FAX：055-932-3132  
営業時間：平日/9:00~18:00  
日曜・祭日/10:00~17:00  
定休日：夏期（お盆）・年末年始  
所属団体：公益社団法人 静岡県宅地建物取引業協会  
免許番号：静岡県知事免許（13）第2858号

スマートフォンで見る  
<https://www.kimurafudousan.com/>



中央公園内あゆみ橋を渡り、八幡神社参道入口東側へ、平薬店様となり

- \* 「-」と表示されている項目については、お問い合わせで確認下さい。
- \* 上記表示物件は、掲載中に契約済、契約中止、あるいは価格変更となる場合があります
- \* 詳細は弊社までお問い合わせ下さい。掲載情報と現況が異なる場合は現況が優先となります。
- \* 取引態様の欄に「媒介（仲介）」と表示された物件は「仲介物件」ですので、販売価格の他に仲介手数料が必要となります。